



DEUTSCHE FINANCE GROUP

PRESSEINFORMATION | PRESS RELEASE

01.04.2025

DEUTSCHE FINANCE GROUP SCHLIESST MIETVERTRAG FÜR 530 BROADWAY IN NEW YORK CITY AB

München, den 01.04.2025. Die DEUTSCHE FINANCE GROUP hat für ein institutionelles Joint Venture rund um den Gebäude-Komplex 530 Broadway in SOHO, New York City einen weiteren Vermietungserfolg erzielt. Das in San Francisco ansässige Fintech-Unternehmen Plaid mit mehr als 900 Mitarbeitern in 6 Büros weltweit hat langfristig rund 45.000 Quadratfuß Bürofläche angemietet. Plaid ist im Bereich Financial Services aktiv und ist weltweit für mehr als 12.000 Finanzunternehmen tätig.

Der Gebäudekomplex 530 Broadway liegt inmitten des renommierten SOHO Districts direkt am Broadway, Ecke Spring Street und befindet sich in einer der attraktivsten und gefragtesten Einzelhandels- und Bürolagen in New York City. Seit dem Erwerb im Jahr 2020 wurde die Immobilie im Rahmen eines umfassenden Redevlopment-Konzepts modernisiert und neu positioniert. Im Dezember 2024 wurde durch den Abschluss eines langfristigen Mietvertrags mit dem renommierten Textileinzelhandelsunternehmen Calvin Klein bereits rund 7.300 Quadratfuß Einzelhandelsflächen vermietet.

„Wir freuen uns, mit Plaid einen führenden Fintech-Anbieter im Bereich Financial Services als Mieter für eine der attraktivsten Büro- und Einzelhandelsimmobilien in SOHO, New York, gewonnen zu haben. Der Abschluss des langfristigen Mietvertrags ist nicht nur eine Bestätigung unserer Investmentstrategie, sondern auch ein klares Signal für die erfolgreiche Neupositionierung von 530 Broadway“, so Symon Godl, Chief Investment Officer der DEUTSCHE FINANCE GROUP.

DEUTSCHE FINANCE GROUP ist eine internationale Investmentgesellschaft und bietet Investoren Zugang zu institutionellen Märkten und exklusiven Investments in den Bereichen Private Equity Real Estate, Immobilien und Infrastruktur. Die DEUTSCHE FINANCE GROUP verwaltet rund 12 Milliarden Euro Assets under Management.

DEUTSCHE FINANCE GROUP
Unternehmenskommunikation

DF Deutsche Finance Holding AG
Group Communication Officer
Mirjam Ludwig

Hansastraße 29 | 81373 München
Telefon +49 (0) 89 – 64 95 63 – 0
Fax +49 (0) 89 – 64 95 63 – 10
presse@deutsche-finance.de
www.deutsche-finance-group.de

Amtsgericht München
HRB 159834
Vorsitzender des Aufsichtsrates
Rüdiger Herzog

**EXECUTIVE PARTNER
VORSTANDSVORSITZENDE**
Thomas Oliver Müller
Dr. Sven Neubauer

VORSTAND
Daniel Milleg
Symon Hardy Godl
Christoph Falk
Bobana Prosic