



DEUTSCHE FINANCE GROUP

PRESSEINFORMATION | PRESS RELEASE

26.03.2025

DEUTSCHE FINANCE GROUP SCHLIESST TOP-MIETVERTRAG FÜR TRANSAMERICA PYRAMID IN SAN FRANCISCO AB

München, den 26.03.2025. Die DEUTSCHE FINANCE GROUP hat für ein institutionelles Joint Venture rund um den ikonischen Transamerica Pyramid-Komplex in San Francisco einen bedeutenden Vermietungserfolg erzielt. Die international tätige Wirtschafts- und Anwaltskanzlei Morgan Lewis mit über 2.000 Anwälten in 31 Büros weltweit hat langfristig rund 130.000 Quadratfuß Bürofläche über sieben Etagen angemietet.

Der markante Gebäudekomplex mit hochmodernen Büroflächen im Herzen des Finanzdistrikts erstreckt sich über einen gesamten Stadtblock und prägt die Skyline San Franciscos. Seit dem Erwerb im Jahr 2020 wurde die Transamerica Pyramid im Rahmen eines umfassenden Redevlopment-Konzepts modernisiert – architektonisch, technisch und nachhaltig. Heute zählt sie zu den führenden Premium-Büroadressen im US-Markt und setzt neue Maßstäbe für urbane Arbeitswelten.

„Wir freuen uns, mit Morgan Lewis einen international renommierten Mieter für eine der bekanntesten Büroimmobilien der USA gewonnen zu haben. Der Abschluss des langfristigen Mietvertrags ist ein deutliches Signal für die erfolgreiche Neupositionierung der Transamerica Pyramid – und eine Bestätigung unserer internationalen Investmentstrategie“, so Symon Godl, Chief Investment Officer der DEUTSCHE FINANCE GROUP.

DEUTSCHE FINANCE GROUP ist eine internationale Investmentgesellschaft und bietet Investoren Zugang zu institutionellen Märkten und exklusiven Investments in den Bereichen Private Equity Real Estate, Immobilien und Infrastruktur. Die DEUTSCHE FINANCE GROUP verwaltet rund 12 Milliarden Euro Assets under Management.

DEUTSCHE FINANCE GROUP
Unternehmenskommunikation

DF Deutsche Finance Holding AG
Group Communication Officer
Mirjam Ludwig

Hansastraße 29 | 81373 München
Telefon +49 (0) 89 – 64 95 63 – 0
Fax +49 (0) 89 – 64 95 63 – 10
presse@deutsche-finance.de
www.deutsche-finance-group.de

Amtsgericht München
HRB 159834

Vorsitzender des Aufsichtsrates
Rüdiger Herzog

**EXECUTIVE PARTNER |
VORSTAND**

Thomas Oliver Müller
Dr. Sven Neubauer
Daniel Milleg
Symon Hardy Godl
Christoph Falk
Bobana Prosic